



Urbane Produktion in Köln Bilderstöckchen

FRAGEBOGEN

Kontaktdaten: _____

Branche / Gewerk / Fachrichtung: _____

Firmenname / Standort: _____

Bestehende Firma oder Neugründung: _____

Anzahl der Mitarbeiter:innen: _____

Wie viele Mitarbeiter:innen am neuen Standort: _____

1. Welche Räume und Nutzungen mit wie viel Fläche benötigt Ihr Betrieb in etwa?

Erforderliche Gesamtfläche: _____ m² Außenbereich _____ m²

Montage / Produktion _____ m² Labor: _____ m²

Lager: _____ m² Büro: _____ m²

Verkaufsfläche: _____ m² Showroom: _____ m²

Meeting / Service: _____ m² Betriebswohnen: _____ m²

Sonstiges: _____ m²

2. Welche Raumhöhen und andere Gebäudestrukturen sind für Ihren Betrieb erforderlich?

3,0m 3,5m 4,0m 4,5m 5,0m 6,0m (im lichten) Sonstige: _____

Ausformung Fußböden (Hohlraum- oder Doppelböden): _____

Besondere Traglasten (Böden oder Decken): _____

3. Was für eine Belichtung benötigt Ihr Betrieb?

Tageslicht Ja Nein nur partiell

Oberlicht Ja Nein nur partiell

Sonstiges: _____

4. Welche spezifische Infrastruktur benötigt Ihr Betrieb?

Elektrische Versorgung: _____

IT: _____

Allgemeine Be- und Entlüftung: _____

Spezielle Abluft _____

Kälte: _____

Gas: _____

Sonstiges: _____

5. Welche äußeren Einflüsse / Emissionen beeinträchtigen Ihren Betrieb und welche Immissionen stößt Ihr Betrieb ggf. aus?

Lärm: _____

Erschütterung: _____

Geruch: _____

Sonstiges: _____

6. Benötigt Ihr Betrieb Erdgeschossflächen?

Ja Nein

Wenn ja, wofür? _____

7. Benötigt Ihr Betrieb eine Laderampe?

Ja Nein

8. Ungefähre Abmessungen der benötigten Tore / Türe für Anlieferungen:

9. Was wäre das größte Gut welches mit einem (Lasten-) Aufzug transportiert werden müsste?

Beschreibung / Ggf. Maße: _____

10. Wie sind Ihre Betriebszeiten (Tage und Uhrzeiten)?

11. Mit welchen Fahrzeugen und wie oft erfolgt Ihre Anlieferung?

Sattelzug	<input type="radio"/> Monatlich	<input type="radio"/> wöchentlich	<input type="radio"/> mehrmals wöchentlich	<input type="radio"/> täglich	<input type="radio"/> mehrmals täglich
LKW	<input type="radio"/> Monatlich	<input type="radio"/> wöchentlich	<input type="radio"/> mehrmals wöchentlich	<input type="radio"/> täglich	<input type="radio"/> mehrmals täglich
Sprinter	<input type="radio"/> Monatlich	<input type="radio"/> wöchentlich	<input type="radio"/> mehrmals wöchentlich	<input type="radio"/> täglich	<input type="radio"/> mehrmals täglich
PKW	<input type="radio"/> Monatlich	<input type="radio"/> wöchentlich	<input type="radio"/> mehrmals wöchentlich	<input type="radio"/> täglich	<input type="radio"/> mehrmals täglich
Fahrradkurier	<input type="radio"/> Monatlich	<input type="radio"/> wöchentlich	<input type="radio"/> mehrmals wöchentlich	<input type="radio"/> täglich	<input type="radio"/> mehrmals täglich
Sonstige	<input type="radio"/> Monatlich	<input type="radio"/> wöchentlich	<input type="radio"/> mehrmals wöchentlich	<input type="radio"/> täglich	<input type="radio"/> mehrmals täglich

12. Welchen Bedarf hat Ihr Unternehmen an Mobilitätsangeboten / Stellplätze?

Stellplätze Gesamt: _____ davon Privat: _____
Pkw-Stellplätze: _____ Pkw-Stellplätze: _____
Sprinter- Stellplätze: _____ Sprinter- Stellplätze: _____
Lkw-Stellplätze: _____ Lkw-Stellplätze: _____
Fahrrad-Stellplätze: _____ Fahrrad-Stellplätze: _____

Interesse an alternativen Mobilitätsangeboten wie Car- / Bike-Sharing o.ä

Ja Nein nicht erforderlich

Anschluss an Bus und / oder Bahnhalttestellen erforderlich

Ja Nein nicht erforderlich

13. Haben Sie Bereiche mit besonderen Sicherheitsanforderungen (z.B. Labore)?

Welche Nutzungen / Räume könnten oder würden Sie gerne gemeinschaftlich nutzen?

Showroom, Meetingraum/Konferenz, Büroflächen/Co-Working, Serverraum,
Pausenräume/Betriebsküche, Sportflächen (Outdoor oder Indoor), Dachterrasse,
Fahrradumkleide/Dusche, Makerspace/Maschinenpark, Fahrzeuge, Quartiersparkhaus etc.

Flexibilität in der Anmietung / Unternehmensdynamik:

Sonstige Anmerkungen / Informationen zu Ihren Bedürfnissen oder Wünschen
