

# Teamleiter Projektentwicklung (m/w/x)

kaufmännisch/technisch



Die Cube Real Estate GmbH wurde 2013 gegründet. Einst auf studentisches Wohnen und Mikroapartments ausgerichtet, agiert das Unternehmen nunmehr in verschiedenen Asset-Klassen. Die Cube Real Estate GmbH versteht sich als mittelständischer Projektentwickler und Bauträger mit derzeit 1,2 Milliarden Euro Entwicklungsvolumen.

Sie verstärken unser dynamisches Team und übernehmen Verantwortung im Bereich Projektentwicklung in einem zeitlichen Umfang von 40 Stunden pro Woche.

## Ihre Aufgaben

- Vollumfängliche Projektleitung von Neubau- oder Revitalisierungsprojekten in allen Leistungsphasen
- Kommunikation mit Architekten, Fachplanern, Behörden und Bauunternehmen
- Baurechtschaffung
- Begleiten und Steuern von Planungs- und Fachplanungsleistungen
- Begleiten und Steuern der Bauprozesse inkl. Abnahme und Übergabe an den jeweiligen Käufer
- Einholen und Verhandeln von Angeboten
- Erstellen, Fortführen und Kontrolle von Projekt-Business-Plänen
- Erstellen von Projektreportings

## Ihr Profil

- Studium in wirtschaftlichem oder bautechnischem Kontext
- Mindestens 8 Jahre Berufserfahrung im Bereich Projektentwicklung oder Bauträgersgeschäft
- Sehr gute Auffassungsgabe und schnelle Anpassungsfähigkeit
- Sichere Kommunikationsfähigkeiten und überdurchschnittliches Verhandlungsgeschick
- Sehr hohe Selbstständigkeit und Zuverlässigkeit
- Inhaltliche und zeitliche Belastbarkeit im Rahmen einer verantwortungsvollen Teamleiterstelle
- Ausgeprägte Führungsqualitäten
- Hohes Maß an Leistungsbereitschaft

## Das bieten wir Ihnen

- Eine gut vergütete sowie leistungsbezogene Arbeitsstelle bei einem namhaften Projektentwickler
- Firmenwagen zur privaten Nutzung
- Fachlich interessante Aufgaben mit vielfältigen Perspektiven
- Persönliche und fachliche Weiterentwicklung
- Optimale Anbindung (mit dem ÖPNV und Pkw in nur wenigen Minuten in Köln)
- Wertebasierte Unternehmensführung sowie respektvolles Miteinander mit tollen Kollegen/innen
- Teilnahme an Team- und Sportevents sowie Getränke, Snacks und Obst im Büroalltag

Bitte schicken Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail an [karriere@cube-real.estate](mailto:karriere@cube-real.estate).

Cube Real Estate GmbH  
**Human Resources / Jonathan Meier**  
Werkstättenstraße 39b  
51379 Leverkusen