

# Vermietungs-Manager (m/w/x) in Teil- oder Vollzeit



Die **Cube Life GmbH**, eine Tochtergesellschaft der **Cube Real Estate GmbH**, verantwortet die Vermarktung und den operativen Betrieb von Wohnanlagen aus eigenem sowie externen Bestand. Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Leverkusen-Opladen bzw. Düsseldorf personelle Verstärkung.

## Ihre Aufgaben:

- Mietersuche, Prüfung und Auswahl der Mietinteressenten; Reservierungsannahme und -bearbeitung; Mietvertragserstellung
- Übergabe und Abnahme der Wohneinheiten
- Betreuung unserer nationalen und internationalen Bewohner
- Vermietungsmarketing für freie Wohneinheiten
- Durchführung von Sicht- und Funktionskontrollen im gesamten Objekt
- Mieterbetreuung; Aufbau des regionalen Netzwerkes
- Unterstützung des kaufmännischen Objektmanagements: Erfassung und Pflege von Objekt- und Mieterstammdaten, Mietermanagement, Rechnungsprüfung und Dokumentation externer Dienstleister
- In Zusammenarbeit mit dem technischen Objektmanagement: Koordination externer Dienstleister sowie Überwachung technischer Maßnahmen inklusive Gewährleistungsverfolgung

## Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene immobilien spezifische Ausbildung und/oder einer serviceorientierten Branche
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich des kaufmännischen Objektmanagements
- Ausgeprägte Kommunikationsfähig und -fertigkeit
- Kundenorientierung und Einsatzbereitschaft
- Analytischer Sachverstand und die Fähigkeit zur laufenden (Kosten-) Optimierung
- Hohe Einsatzbereitschaft, Eigeninitiative und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Aufgeschlossenes und selbstsicheres Auftreten
- Kenntnisse in gängigen MS-Office-Tools sowie immobilienwirtschaftlichen Software-Lösungen
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift, weitere Fremdsprachen sind von Vorteil

Wir bieten Ihnen eine vielseitige, anspruchsvolle und herausfordernde Aufgabe in einem dynamischen Unternehmen mit modernen Arbeitsplätzen. Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung in PDF-Format per E-Mail an [mantel@cube.life](mailto:mantel@cube.life). Bei Fragen zur Stellenausschreibung können Sie sich gerne telefonisch unter 02171-77 999 50 informieren. Wir freuen uns, Sie bald in unserem Team begrüßen zu dürfen.

## CUBE LIFE GMBH

Werkstättenstraße 39b  
51379 Leverkusen

Fon: +49 (0) 2171 77 999 50  
Fax: +49 (0) 2171 77 999 79

E-Mail: [mantel@cube.life](mailto:mantel@cube.life)  
Web: [www.cube.life](http://www.cube.life)