

Senior Projektleiter (m/w/x)

kaufmännisch/technisch



Die Cube Real Estate GmbH wurde 2013 gegründet. Einst auf studentisches Wohnen und Mikroapartments ausgerichtet, agiert das Unternehmen nunmehr in verschiedenen Asset-Klassen. Die Cube Real Estate GmbH versteht sich als mittelständischer Projektentwickler und Bauträger mit knapp EUR 855 Mio. Entwicklungsvolumen.

Sie verstärken unser dynamisches Team und bearbeiten die ganze Palette aller im Projektentwicklungsalltag anfallenden Aufgaben in einem zeitlichen Umfang von 40 Stunden pro Woche.

Ihre täglichen Aufgaben

- vollumfängliche Projektleitung von Neubau- oder Revitalisierungsprojekten in direkter Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung in allen Leistungsphasen
- Übernahme von Personalverantwortung und Führung von Junior Projektleitern
- Kommunikation mit Architekten, Fachplanern, Behörden und Bauunternehmen
- Baurechtschaffung
- Begleiten und Steuern von Planungs- und Fachplanungsleistungen
- Begleiten und Steuern der Bauprozesse inkl. Abnahme und Übergabe an den jeweiligen Käufer
- Einholen und Verhandeln von Angeboten
- Erstellen, Fortführen und Kontrolle von Projekt-Business-Plänen
- Überwachen der Finanzstruktur im Rahmen des Projektcontrollings
- Erstellen von Projektreportings

Ihr Profil

- Studium in wirtschaftlichem oder bautechnischen Kontext
- mindestens 8 Jahre Berufserfahrung im Bereich Projektentwicklung
- Sie haben eine gute Auffassungsgabe und können sich schnell an neue Situationen anpassen
- Sie haben starke Kommunikations- und Überzeugungsfähigkeiten
- Ihr Verhandlungsgeschick ist überdurchschnittlich
- Sie sind absolut selbstständig und zuverlässig
- inhaltliche und zeitliche Belastbarkeit im Rahmen der sich ändernden Anforderungen an eine verantwortungsvolle Senior Projektleiterstelle
- Sie haben Führungsqualitäten und sind bereit Verantwortung für Mitarbeiter zu übernehmen (erste Führungserfahrung setzen wir voraus)

Das bieten wir Ihnen

- eine gut vergütete Arbeitsstelle bei einem namhaften Projektentwickler
- moderne Arbeitsplätze und spannende Aufgaben mit vielfältigen Perspektiven
- persönliche und fachliche Weiterentwicklung
- ein respektvolles Miteinander mit tollen KollegenInnen
- optimale Anbindung (mit dem ÖPNV und Pkw in nur wenigen Minuten in Köln)
- die Möglichkeit sich in ein junges, aufstrebendes Unternehmen einzubringen
- Teilnahme an Team- und Sportevents sowie Getränke, Snacks und Obst im Büroalltag

Bitte schicken Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung, per E-Mail an middeke@cube-real.estate.

Cube Real Estate GmbH
Persönlich/Vertraulich
Frau Yvonne Middeke
Werkstättenstraße 39b
51379 Leverkusen