

# Senior Projektleiter

Kaufmännisch / technisch



Die Cube Real Estate GmbH wurde 2013 gegründet. Einst auf studentisches Wohnen und Mikroapartments ausgerichtet, agiert das Unternehmen nunmehr in verschiedenen Asset-Klassen. Die Cube Real Estate GmbH versteht sich als mittelständischer Projektentwickler und Bauträger mit knapp EUR 250 Mio. EUR Entwicklungsvolumen, wovon sich aktuell ein Projektvolumen i. H. v. etwa EUR 60 Mio. EUR im Bau befindet.

Sie verstärken unser dynamisches Team und bearbeiten die ganze Palette aller im Projektentwicklungsalltag anfallenden Aufgaben. Dabei haben Sie folgende Schwerpunkte:

## Ihre täglichen Aufgaben

- Vollumfängliche Projektleitung von Neubau- oder Revitalisierungsprojekten in direkter Zuarbeit mit der Geschäftsführung
- Übernahme von Personalverantwortung und Führung von Junior Projektleitern
- Kommunikation mit Architekten, Fachplanern, Behörden und Bauunternehmen
- Baurechtschaffung
- Begleitung und Steuerung von Planungs- und Fachplanungsleistungen
- Begleitung und Steuerung der Bauprozesse inkl. Abnahme und Übergabe an den jeweiligen Käufer
- Einholen & Verhandeln von Angeboten
- Erstellen, Fortführen und Kontrolle von Projekt-Business-Plänen
- Überwachen der Finanzstruktur im Rahmen des Projektcontrollings
- Erstellung von Projektreportings

## Was Sie mitbringen sollten

- Studium im wirtschaftlichen oder bautechnischen Kontext
- Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung im Bereich Projektentwicklung
- Sie haben eine gute Auffassungsgabe und können sich schnell an neue Situationen anpassen
- Sie haben starke Kommunikations- und Überzeugungsfähigkeiten
- Ihr Verhandlungsgeschick ist überdurchschnittlich
- Sie sind absolut selbstständig und zuverlässig
- Inhaltliche und zeitliche Belastbarkeit im Rahmen der sich ändernden Anforderungen an eine verantwortliche Projektleiterstelle
- Sie haben Führungsqualitäten und sind bereit Verantwortung für Mitarbeiter zu übernehmen

## Das bieten wir Ihnen

- Eine gut bezahlte Stelle bei einem namenhaften Projektentwickler
- Spannende Aufgaben mit vielfältigen Perspektiven zur persönlichen und fachlichen Entwicklung
- Kollektive Zusammenarbeit im Team und moderne Arbeitsplätze
- Teilnahme an Teamevents

Bitte schicken Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins, per Mail an [post@cube-real.estate](mailto:post@cube-real.estate) oder per Post an:

Cube Real Estate GmbH  
Frau Angelika Post  
Scheidtweilerstraße 11-13  
50933 Köln